**ОБЯВА**

Община Гоце Делчев

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1 и 2, чл.63, ал.1 и чл.64 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.15 от Наредба № 6 за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти на територията на община Гоце Делчев, в изпълнение на Решение № 545/29.04.2015г., Решение № 546/29.04.2015г. и Решение № 547/29.04.2015г., приети от Общински съвет - гр.Гоце Делчев и Заповед № 510/17.06.2016г., издадена от кмета на община Гоце Делчев

**О Б Я В Я В А:**

I. Публично оповестени конкурси за отдаване под наем на терени, публична общинска собственост, за поставяне на преместваеми обекти, находящи се в град Гоце Делчев, с номера по одобрената от Общински съвет схема:

А. За търговия:

1. ж.к.”Дунав” – 12 квадратни метра – за фризьорски салон;

2. ж.к.”Дунав” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

3. ж.к.”Дунав” – 8 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

4. ж.к.”Дунав” – 15 квадратни метра – за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия;

6. ж.к.”Юг” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

7. ж.к.”Юг” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

8. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на сладолед;

9. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия;

10. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия;

11. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия;

12. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия;

13. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия;

14. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

15. ул.”Бяло море” – 4 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

16. ул.”Царица Йоанна” – 15 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

17. пл.”Македония” – 4 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

18. ул.”Пейо Яворов” – 15 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

19. бул.”Гоце Делчев”– 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

20. ул.”Стара планина” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

21. площад “Гоце Делчев” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

22. кръстовището на ул.”Солун” и ул.”Дунав” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

23. ул.”Търговска” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

24. ул.”Пейо Яворов” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения;

25. кръстовището на ул.”Байкал” и ул.”Дунав” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения.

Б. За услуги:

1. ул.”Александър Стамболийски” – 8 квадратни метра;

2. ж.к.”Юг” – 6 квадратни метра;

5. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра;

6. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра.

II. Задължителни условия при провеждане на конкурсите:

1. Срок за отдаване под наем – 10 години.

2. Визия на преместваем обект – според приложения проект за вид на преместваем обект. Да се представи визуализация на обекта.

3. Конкурсите да се проведат за всеки терен поотделно.

4. Всеки кандидат може да спечели най-много два терена за поставяне на преместваеми обекти.

5. Окончателният вид на преместваемите обекти е по проект, одобрен от гл.архитект на общината.

III. Определя следните конкурсни условия при провеждане на конкурсите:

**1/ Начална месечна наемна цена, без включен данък върху добавената стойност:**

А. За търговия:

1. ж.к.”Дунав” – 12 квадратни метра – за фризьорски салон - 72 лева;

2. ж.к.”Дунав” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 36 лева;

3. ж.к.”Дунав” – 8 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 48 лева;

4. ж.к.”Дунав” – 15 квадратни метра – за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия – 90 лева;

6. ж.к.”Юг” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 36 лева;

7. ж.к.”Юг” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 36 лева;

8. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на сладолед – 48 лева;

9. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия – 48 лева;

10. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия – 48 лева;

11. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия – 48 лева;

12. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия – 48 лева;

13. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - за продажба на текстилни стоки, пасмантерия, кинкалерия – 48 лева;

14. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 48 лева;

15. ул.”Бяло море” – 4 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 32 лева;

16. ул.”Царица Йоанна” – 15 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 120 лева;

17. пл.”Македония” – 4 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 32 лева;

18. ул.”Пейо Яворов” – 15 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 90 лева;

19. бул.”Гоце Делчев”– 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 36 лева;

20. ул.”Стара планина” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 48 лева;

21. площад “Гоце Делчев” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 48 лева;

22. кръстовището на ул.”Солун” и ул.”Дунав” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 48 лева;

23. ул.”Търговска” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 48 лева;

24. ул.”Пейо Яворов” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 48 лева;

25. кръстовището на ул.”Байкал” и ул.”Дунав” – 6 квадратни метра - продажба на дребни пакетирани хранителни стоки, цигари, ядки и печатни произведения – 36 лева.

Б. За услуги:

1. ул.”Александър Стамболийски” – 8 квадратни метра – 24 лева;

2. ж.к.”Юг” – 6 квадратни метра – 18 лева;

5. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра – 18 лева;

6. ул.”Бяло море” – 6 квадратни метра – 18 лева.

**2/ Начин на плащане на наемните вноски.**

**3/ Поддръжка на пространството около преместваемите обекти – площ и инвестиции.**

**4/ Срок за поставяне на преместваемите обекти – до три месеца от подписване на договор за наем.**

IV. Определя тежест на конкурсните условия при провеждане на конкурсите:

1/ Начална месечна наемна цена – 30 точки.

2/ Начин на плащане на наемните вноски – 25 точки.

3/ Поддръжка на пространството около преместваемите обекти – площ и инвестиции – 30 точки.

4/ Срок за поставяне на преместваемите обекти – 15 точки.

V. Конкурсна документация се закупува срещу такса 30 лева, с включен данък върху добавената стойност, която не подлежи на връщане, от стая № 108 на Община Гоце Делчев, до 17.00 часа на 14.07.2016г.

VI. Депозити за участие в конкурсите, в размер на 500 /петстотин/ лева за всеки терен поотделно, се внасят до 17.00 часа на 14.07.2016г. по IBAN на община Гоце Делчев BG63FINV91503316629685, „Първа инвестиционна банка“ АД – клон град Гоце Делчев, BIC код FINVBGSF.

VII. Кандидатите подават оферти и всички необходими документи за участие в конкурсите до 17.00 часа на 14.07.2016г. в стая № 108 на Община Гоце Делчев, по начин определен в конкурсната документация.

VIII. Оглед на терените може да се извършва до 13.07.2016г. с представители на общината след предварителна заявка и представяне на документ за закупена конкурсна документация.

**IX. Конкурсите ще се проведат на 15.07.2016г. от 10.00 часа в залата на Общински съвет гр.Гоце Делчев.**

X. При неявяване на кандидати за някой от терените, повторни конкурси да се проведат на 22.07.2016г. от 10.00 часа в залата на Общински съвет гр.Гоце Делчев, като сроковете за закупуване на документация, внасяне на депозити, оглед и подаване на предложения са до 17.00 часа на 21.07.2016г.

XI. Предложената от спечелилилите конкурса участници месечна наемна цена се заплаща до двадесет и пето число на текущия месец в касата на община Гоце Делчев.

*За допълнителна информация: Община Гоце Делчев, стая № 109, дирекция “Общинска собственост”, тел.:0888 006080, в.219.*